



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Spett.le Comune di Semestene c/o Ing. Salvatore
Carta

salvatore.cart@ingpec.eu

Comune di Semestene

e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato

Ripartimentale di Sassari

e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio

Sardegna Settentrionale Nord Ovest

Oggetto: Realizzazione di una infrastruttura passiva finalizzata all'ospitalità di gestori di telefonia cellulare nel Comune di Semestene. Proponente: Comune di Semestene. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), di cui D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di screening presentata da codesta Amministrazione Comunale in data 24 marzo 2026 (prot. D.G.A. n. 9424 di pari data) e alla regolarizzazione presentata in data 16 aprile 2026 (prot. D.G. A. n. 11902 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'intervento proposto consiste nella realizzazione di una infrastruttura passiva per telefonia cellulare, predisposta per la futura ospitalità di operatori telefonici, su un'area di proprietà comunale ubicata presso gli impianti sportivi comunali, distinta catastalmente al foglio 9, particella 612, ed inquadrata nel PUC vigente in zona S3 *"Zone per parchi gioco e sport"*.

L'intervento risulta finanziato a seguito dell'esito favorevole della partecipazione al Bando per contributi destinati ai Comuni per la realizzazione di infrastrutture abilitanti aeree o sotterranee per le telecomunicazioni, ai sensi dell' art. 16, comma 8, della L.R. n.24/2025, di cui alla Delibera di Giunta regionale n. 51/24 del 01 ottobre 2025.

L'impianto risulta articolato nei seguenti elementi principali:

- una struttura metallica verticale destinata all'installazione dei sistemi radianti e relativi componenti impiantistiche;
- un'area apparati, posta alla base del palo, destinata all'installazione degli apparati trasmissivi degli



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

operatori che saranno ospitati presso l'infrastruttura.

Nel dettaglio, gli interventi previsti consistono in:

- sistemazione e sbancamento dell'area delle dimensioni 6,50 m x 6,50 m;
- realizzazione di una platea in cls per gli apparati;
- realizzazione di una recinzione in rete metallica a maglia sciolta plastificata, dotata di cancello d'accesso in acciaio zincato a caldo;
- posa in opera di struttura di supporto antenne, costituita da palo poligonale in acciaio zincato a caldo di 30,00 m, oltre a 4,00 m di pennone sommitale, su plinto di fondazione interato in calcestruzzo armato;
- predisposizione scala di risalita in acciaio zincato all'area apparati;
- predisposizione dei quadri elettrici, dei supporti RRU (Remote Radio Unit) a terra e dei cabinet di gestione del segnale entro l'area di pertinenza della SRB (Stazione Radio Base);
- predisposizione sul pennone, della carpenteria metallica per l'installazione di antenne, parabole, RRU e dei relativi cavi di connessione agli apparati;
- predisposizione sul fusto del palo, della carpenteria metallica per l'installazione di antenne, parabole, RRU e dei relativi cavi di connessione agli apparati;
- realizzazione di una quinta contatori nei pressi del sito;
- esecuzione di scavi e ripristini per la realizzazione di cavidotti interrati destinati al passaggio dei cavi per l'alimentazione elettrica e la fibra ottica;
- realizzazione, nell'area del sito, dei pozzetti necessari alla messa a terra delle strutture installate;
- realizzazione dell'impianto elettrico di stazione, collegamento di tutte le apparecchiature tecnologiche installate e interconnessione dell'impianto di messa a terra con quello esistente;
- pulizia finale e sistemazione dei luoghi.

L'intervento previsto ricade all'interno della ZPS "Piana di Semestene, Bonorva, Macomer e Bortigali" (ITB0023050) e all'interno dei confini dell'IBA 179 "Altopiano di Abbasanta", e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che lo stesso si colloca in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie d'interesse comunitario. Ad



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

una distanza di circa 600 m dall'area di intervento è segnalata la presenza del mosaico di habitat cod. 9340 “*Foreste di Quercus ilex e Quercus rotundifolia*” e 6220* “*Percorsi substeppici di graminacee e piante annue dei Thero-Brachypodietea*” che non verranno interferiti dalle attività in progetto; tali habitat costituiscono un'area potenzialmente idonea alla presenza di specie avifaunistiche di interesse comunitario, quali la *Tetrax tetrax*, il cui areale di frequentazione è segnalato a circa 5.000 m.

Tutto ciò premesso,

viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- CO_GEN_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'uso di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

considerato che la suddetta area, per caratteristiche insediative e destinazione d'uso, si configura come parte di un contesto già urbanizzato e antropizzato, in quanto ubicata presso gli impianti sportivi comunali e non riconducibile ad ambiti naturali o seminaturali, e tenuto conto dei Criteri minimi per la definizione di misure di conservazione relative alle Zone di Protezione Speciale (ZPS) di cui al DM 17/10 /2007, si ritiene che l'intervento se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio
Daniele Siuni

Siglatu da :

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI